

Kapitalerhöhung über maximal CHF 27 Millionen für den Helvetica Swiss Opportunity Fund

Zürich, 25. September 2020 – Die Kapitalerhöhung des Helvetica Swiss Opportunity Fund (HSO Fund) startet am 19. Oktober 2020 über maximal CHF 27 Millionen. Der Emissionserlös ist bereits für ein sehr attraktives Anlageobjekt im Wert von CHF 42 Millionen vorgesehen.

In der Zeit vom 19. bis 29. Oktober 2020, 12.00 Uhr MEZ führt die Fondsleitung Helvetica Property Investors AG für den HSO Fund eine Kapitalerhöhung von bis zu maximal CHF 27 Millionen durch. Jedem bisherigen Anteil wird ein (1) Bezugsrecht zugeteilt. Jeweils zwei (2) Bezugsrechte berechtigen zum Bezug eines (1) neuen Anteils gegen Bezahlung des Emissionspreises in Schweizer Franken. Total werden maximal 250'000 neue Anteile ausgegeben. Damit erhöht sich die Anzahl der sich im Umlauf befindenden Anteile von 500'000 auf maximal 750'000 Anteile. Der Ausgabepreis beträgt CHF 107.50 netto pro neuen Anteil des HSO Fund. Der Ausgabepreis wurde gemäss Fondsvertrag (§ 17 Ziffer 3) festgelegt. Die genaue Anzahl der neu auszugebenden Anteile wird nach Ablauf der Bezugsfrist, basierend auf den eingegangenen Zeichnungen, festgelegt. Die Liberierung der neu auszugebenden Anteile erfolgt am 3. November 2020.

Es findet kein Bezugsrechtshandel statt. Bezugsrechte, welche während der Bezugsfrist nicht ausgeübt wurden, verfallen nach dem 29. Oktober 2020, 12.00 Uhr (MEZ), wertlos.

Ziel der Kapitalerhöhung ist die Gewinnung zusätzlichen Eigenkapitals für den weiteren Ausbau des hochwertigen Portfolios. Der Emissionserlös ist bereits für ein sehr attraktives Anlageobjekt im Wert von CHF 42 Millionen vorgesehen.

Diese Mitteilung stellt keinen Emissionsprospekt im Sinne von Art. 652a und Art. 1156 des schweizerischen Obligationenrechts dar. Der HSO Fund wird ausserbörslich durch Bank J. Safra Sarasin AG gehandelt.

Medienkontakte

Michael Müller
Chief Executive Officer
T +41 43 544 70 80
mm@Helvetica.com

Salman Baday
Head Sales Schweiz
T +41 43 544 70 95
sb@Helvetica.com

ECKDATEN ZUR KAPITALERHÖHUNG	
Emissionsvolumen	Maximal CHF 27 Millionen
Bezugsverhältnis	2 zu 1
Anzahl bestehende Anteile	500'000
Anzahl neue Anteile	Maximal 250'000
Ausgabepreis pro Anteil	CHF 107.50 netto (inklusive Ausgabekommission)
Bezugsrechtshandel	Es findet kein Bezugsrechtshandel statt.
Bezugsfrist	19. Oktober 2020 – 29. Oktober 2020, 12.00 Uhr MEZ
Zuteilung	30. Oktober 2020
Liberierung	03. November 2020
Anteile Valorennummer / ISIN / Symbol	43 472 505 / CH0434725054 / HSO
Bezugsrechte Valorennummer / ISIN	57 189 729 / CH0571897294
Verwendung des Emissionserlöses	Mit dem zusätzlichen Eigenkapital wird im Rahmen der Anlagepolitik des HSO Fund in attraktive Immobilienobjekte und -projekte investiert.
Fondsleitung	Helvetica Property Investors AG, Zürich
Depotbank	Bank J. Safra Sarasin AG, Basel
Immobilien schätzer	Wüest Partner AG, Zürich
Prüfgesellschaft	PricewaterhouseCoopers AG, Zürich

Alle relevanten Unterlagen zur Kapitalerhöhung sind auf www.swissfunddata.ch oder auf www.Helvetica.com verfügbar.

Über die Helvetica

Helvetica Property Investors AG ist eine führende Immobilien Fondsleitungs- und Asset Management Gesellschaft. Wir bieten unseren Kunden nachhaltigen Wert durch aktives, langfristiges Eigentum an sicheren und stabilen Immobilienanlagen. Mit einer voll integrierten Immobilienanlageplattform bieten wir sowohl standardisierte Anlageprodukte als auch kundenspezifische Anlageprogramme an. Wir sind stolz auf unseren langjährigen Ruf für ausgezeichneten Kundenservice und unser Engagement für verantwortungsbewusstes Handeln. Unsere Firma ist von der Eidgenössischen Finanzmarktaufsicht FINMA bewilligt und reguliert.

Über Helvetica Swiss Opportunity Fund

Der HSO Fund ist ein Schweizer Immobilienfonds, **der nur qualifizierten Anlegern offensteht**. Der HSO Fund investiert in kommerzielle Spezialimmobilien in den Schweizer Wirtschaftszentren. Im Fokus stehen vollvermietete Objekte mit langjährigen Mietverträgen und wenigen Mietern, die stabile Erträge generieren. Das Anlageziel besteht hauptsächlich in der langfristigen Substanzerhaltung und in der Ausschüttung angemessener Erträge. Die Fondsanteile sind ausserbörslich handelbar. Der HSO Fund ist von der Eidgenössischen Finanzmarktaufsicht, FINMA, bewilligt.

Ticker Symbol HSO; Valor 43472505; ISIN CH0434725054

Disclaimer

Diese Medienmitteilung stellt weder einen Emissionsprospekt im Sinne des Art. 652a oder Art. 1156 des schweizerischen Obligationenrechts noch einen Prospekt, einen vereinfachten Prospekt oder Wesentliche Informationen für die Anlegerinnen und Anleger (Basisinformationsblatt oder Key Investor Information Document; KIID) im Sinne des schweizerischen Kollektivanlagengesetzes dar. Die Anteile des HSO Fund dürfen nicht in der Schweiz öffentlich angeboten oder beworben werden. Die für einen Investitionsentscheid allein massgeblichen Unterlagen, der Prospekt sowie der vereinfachte Prospekt können kostenlos bei der Helvetica Property Investors AG bezogen werden.