

Medienmitteilung

HSC Fund erster Handelstag an der SIX Swiss Exchange

Zürich, 11. November 2019 – Der Helvetica Swiss Commercial Fund (HSC Fund) geht mit heutigem Datum live an die SIX Swiss Exchange. Die Fondsanteile können ab heute, 09:00 Uhr, unter dem Ticker Symbol HSC an der SIX Swiss Exchange gehandelt werden.

Das Immobilienportfolio des HSC Fund ist auf langfristige Werterhaltung ausgerichtet und weist eine hohe Lage- und Objektqualität sowie breite Diversifikation in Schweizer Wirtschaftsregionen auf. Aktuell beläuft sich der Marktwert der Immobilien im Fonds auf rund CHF 640 Millionen. Die Fondsleitung Helvetica Property erwartet aufgrund weiterer geplanter Zukäufe von Liegenschaften bis Ende 2019 einen Marktwert von rund CHF 700 Millionen.

Hans R. Holdener, CEO und Managing Partner freut sich: *«Mit der heutigen Kotierung des HSC Fund an der SIX Swiss Exchange halten wir unser Versprechen gegenüber den Investoren, den Fonds 3 Jahre nach der Erstlancierung an der SIX Swiss Exchange zu kotieren. Wir sind als Team stolz auf den erfolgreichen Aufbau des Fonds und den heutigen Start an der SIX Swiss Exchange. Die Attraktivität des HSC Fund wird durch die Börsenkotierung verstärkt.»*

Das Market Making der Fondsanteile übernimmt die Bank J. Safra Sarasin.

Wichtige Informationen für Anleger und Medien

Börsenkotierung	SIX Swiss Exchange
Ticker Symbol	HSC
Valorennummer	33 550 793
ISIN	CH033 550 7932
Anzahl Anteile	4'342'851 (sämtliche Anteile sind kotiert)
SIX Indices	SXI Real Estate Broad / SXI Real Estate Funds Broad

FÜR WEITERE INFORMATIONEN

Hans R. Holdener
CEO und Managing Partner
+ 41 43 544 70 80
hrh@HelveticaProperty.com

Peter R. Vogel
CFO
+41 43 544 70 84
prv@HelveticaProperty.com

Alle Medienmitteilungen finden Sie unter www.HelveticaProperty.com

Helvetica Property Investors AG

Gartenstrasse 23, CH-8002 Zürich
Telefon + 41 43 544 70 80
www.helveticaproperty.com

Authorised by the Swiss Financial Market Supervisory Authority FINMA.



Über die Helvetica Property

Helvetica Property Investors ist eine unabhängige Immobilien-, Fondsleitungs- und Asset Management Gesellschaft, welche von der Eidgenössischen Finanzmarktaufsicht FINMA bewilligt ist. Helvetica Property Investors deckt die gesamte Palette im Bereich Immobilienanlagen ab, darunter Anlagestrategien, Auswahl von Anlageobjekten, Strukturierung von Transaktionen, Übernahmen, Finanzierungen, Portfolioverwaltung und Verkäufe. Die Gesellschaft führt direkte und indirekte Immobilienanlagen in der Schweiz und verwaltet sie im Auftrag ihrer Kunden.



Über Helvetica Swiss Commercial Immobilienfund

Helvetica Swiss Commercial ist ein vertraglicher Anlagefonds schweizerischen Rechts der Kategorie Immobilienfonds, der sämtlichen Anlegern offensteht. Der Fonds eignet sich für Anleger mit einem langfristigen Anlagehorizont, die an einer steten Ausschüttung interessiert sind und zugleich Wertstabilität suchen. Das Fondsvermögen wird in Liegenschaften mit Wertsteigerungspotenzial in den wichtigsten Wirtschaftsräumen der Schweiz angelegt. Kern der Investments sind Immobilien, die nebst der attraktiven operativen Rendite potenziell unterbewertet sind. Die Fondsleitung verfolgt ein aktives Hands-on-Management, um zusätzlich zur bestehenden operativen Rendite verborgenes Potenzial der Objekte durch Revitalisierung, Sanierungen, Reduktion von Leerständen und Verlängerung von Mietverträgen auszuschöpfen und den Wert langfristig zu steigern. Angestrebt wird ein nach Regionen, Nutzungsarten, Objektgrössen und Mietermix breit diversifiziertes Portfolio. Ticker Symbol HSC; Valor 33 550 793; ISIN CH0335507932

