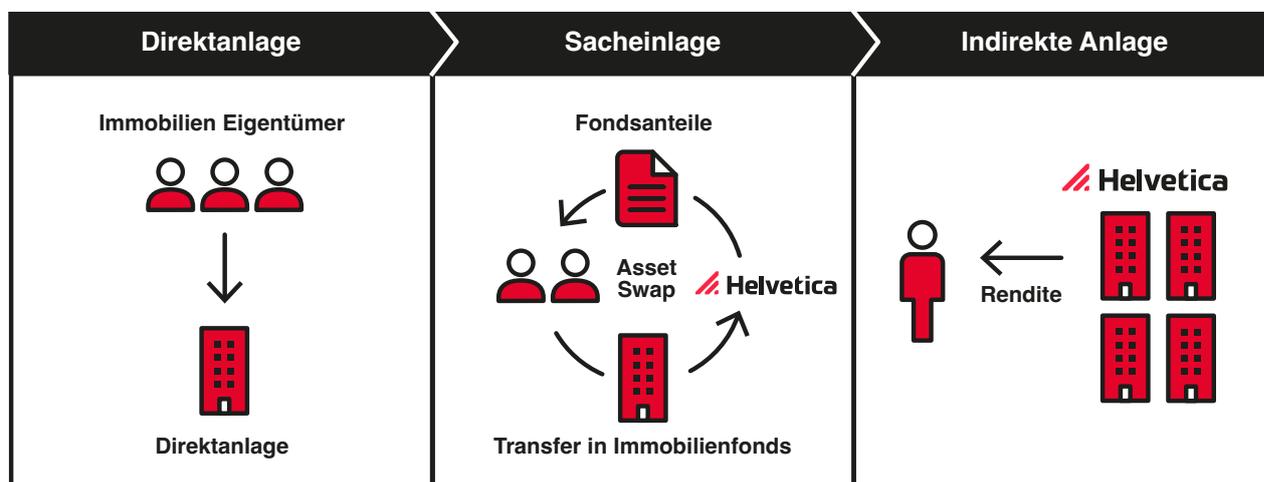


Die smartere Immobilienanlage

Sacheinlage in den Helvetica Swiss Living Fund

Holen Sie das Maximum aus Ihrer Wohnimmobilie heraus durch eine Sacheinlage in den Helvetica Swiss Living (HSL) Fund. Anstelle eines herkömmlichen Verkaufs bringen Sie Ihre Immobilie in den Fonds ein und erhalten im Gegenzug Fonds-Anteile.



Ihre Vorteile auf einen Blick

- Hohe Transaktionssicherheit und faire Preise, auch in unsicherem Marktumfeld.
- Direkte Wiederanlage des Verkaufserlöses.
- Erhöhte Liquidität durch handelbare Anteile.
- Breite Diversifikation statt Klumpenrisiko.
- Starke Performance und aktives Management eines führenden Schweizer Wohnimmobilienfonds.
- Upsidepotenzial bei geplanter Kotierung des HSL Fund an der SIX Swiss Exchange 2024.

Unser strukturierter Prozess

1. **Unverbindliches Erstgespräch**
zur individuellen Bedarfsanalyse.
2. **Vorprüfung und indikatives Angebot**
auf Basis erster Analyse.
3. **Due Diligence und verbindliches Angebot**
mit Strukturierungsvorschlag.
4. **Transaktion**
Übertragung der Immobilie in den Fonds und Übergabe der Fondsanteile
5. **Haltedauer**
Profitieren Sie von starker Performance und stabilen Ausschüttungen des HSL Fund.

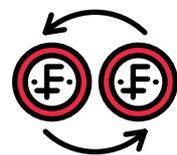
Welche Immobilien kommen für uns infrage?



Wohnimmobilien
in der Schweiz



Einzelobjekte
oder Portfolios



Investitionsvolumen
Einzelobjekte ab CHF 8 Mio.

Kontaktieren Sie uns direkt und unverbindlich



Dominik Fischer
Head Investment Management

+41 79 729 34 39
df@Helvetica.com



Kevin Schmoker
Senior Transaction Manager

+41 79 299 04 31
ks@Helvetica.com